

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

 IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4 • 1001 Ljubljana • Slovenija		4
PRISPELO DNE	VPIS POD ŠTEVILKO	
05 -11- 2025	645	
OE	PREJEMNIK	
646	P. Spaič	

naziv mnenja:

Mnenje s področja oskrbe s pitno vodo

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Hydrovod d.o.o.
naslov	Ljubljanska cesta 38, 1330 Kočevje
št. mnenja	192/2025
datum	30.10.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	Gradbeni zakon (GZ-1), (Ur. list RS, št. 199/21), vključno z vsemi njegovimi veljavnimi spremembami in dopolnitvami, Odlok o statusnem preoblikovanju javnega podjetja Hydrovod Kočevje - Ribnica p.o. v Hydrovod d.o.o., družbo za komunalno dejavnost (Ur. list RS, št. 94/00), Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Kočevje (Ur. list RS, št. 32/2012)
postopek vodil	Samo Kotnik
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Antun Gašparac
podpis	 HYDROVOD d.o.o. K O Č E V J E ①

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe **SNEŽNIK d.o.o.**naslov ali poslovni naslov družbe **Kočevska Reka 1B, 1338 Kočevska Reka**

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

POOBlašČENECime in priimek ali naziv družbe **IBE d.d.**naslov ali poslovni naslov družbe **Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Kogeneracija v proizvodnem kompleksu Snežnik v Kočevski Reki
kratek opis gradnje	
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	ISKRKO-C757/002
datum izdelave	september 2025
projektant (naziv družbe)	IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana
POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	
MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE	
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
☐	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	
OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja	
(strokovna in pravna utemeljitev)	
☒	obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi
PRILOGA	
☒	Obrazložitev

PRILOGA: OBRAZLOŽITEV MNENJA

stranka	SNEŽNIK d.o.o., Kočevska Reka 1B, 1338 Kočevska Reka		
za objekt	Kogeneracija v proizvodnem kompleksu Snežnik v Kočevski Reki		
na parceli št.	444/3, 2170/95, 457/39, 449		
k.o.	Kočevska Reka	v kraju	Kočevska Reka

Stranka je vložila vlogo za izdajo mnenja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. V postopku je bilo, upoštevajoč določb Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Kočevje in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu na območju Občine Kočevje, izdano mnenje pod naslednjimi pogoji:

1. Mnenje se izdaja na podlagi DGD »Kogeneracija v proizvodnem kompleksu Snežnik v Kočevski Reki«, številka projekta ISKRKO-C757/002, september 2025, projektant IBE, d.d., Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana in na podlagi že izdanih projektnih pogojev upravljavca vodovoda št. 41/2025, z dne 27.02.2025.

2. Predviden objekt bo imeli zagotovljene oskrbe s pitno vodo z navezavo na interno omrežje proizvodnega kompleksa Snežnik d.d..

3. Predviden objekt ne posega na vplivno območje javnega vodovodnega omrežja, ki je v upravljanju Hydrovod d.o.o..

4. Iz javnega vodovodnega omrežja se lahko zagotovi 10 l/s požarne vode pri minimalnem tlaku 1,5 bar. Ostale potrebne oz. prepisane količine požarne vode si mora investitor oz. uporabnik zagotoviti na drug način, ki ni vezan na javno vodovodno omrežje.

5. Stroški morebitne prestavitve, poglobitve, zamenjave ali odprave poškodb, nastalih na obstoječem javnem cevovodu in vodovodnih priključkih, v zvezi s predmetno gradnjo, bremenijo izvajalca oz. investitorja predvidene gradnje. Montažna dela na obstoječem javnem vodovodnem cevovodu in vodovodnih priključkih, za zgoraj naštet primere, lahko opravi le upravljavec vodovodnega omrežja Hydrovod d.o.o..

6. V kolikor bi izvajanje del kakorkoli ogrožalo vodooskrbo območja, lahko upravljavec vodovoda zahteva dodatne zaščitne ukrepe.

7. Pri tehničnem pregledu objekta, mora sodelovati pooblaščen oseba upravljavca vodovoda.

8. Veljavnost mnenja je dve (2) leti od dneva izdaje.

Postopek vodil:

Samo Kotnik



Direktor:

Antun Gašparac, univ. dipl. ing. gr.

HYDROVOD d.o.o.

K O Č E V J E

①

Vročiti:

-stranki ✓

-arhiv, tu